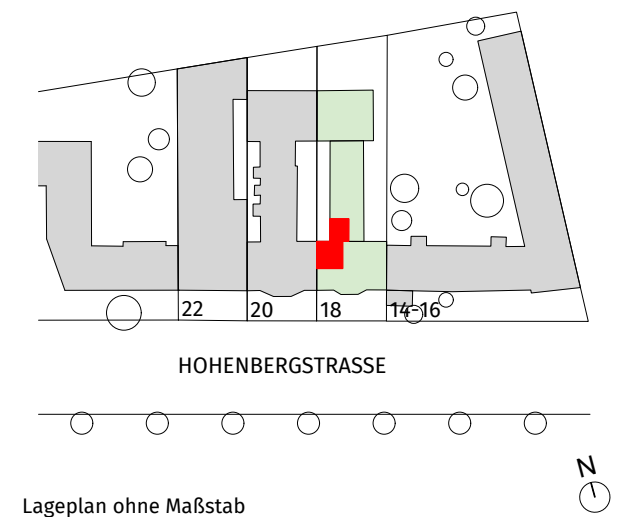




Lageplan ohne Maßstab

Hohenbergstraße 18, 1120 Wien

Stiege 01 / Tür 03  
1. Obergeschoß

|                       |                         |
|-----------------------|-------------------------|
| 3-Zimmer-Büro/Wohnung |                         |
| Wohnfläche            | 52,80 m <sup>2</sup>    |
| Terrasse              | 10,16 m <sup>2</sup>    |
| Einlagerungsraum      | ca. 1,30 m <sup>2</sup> |

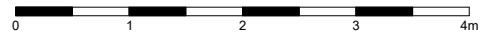
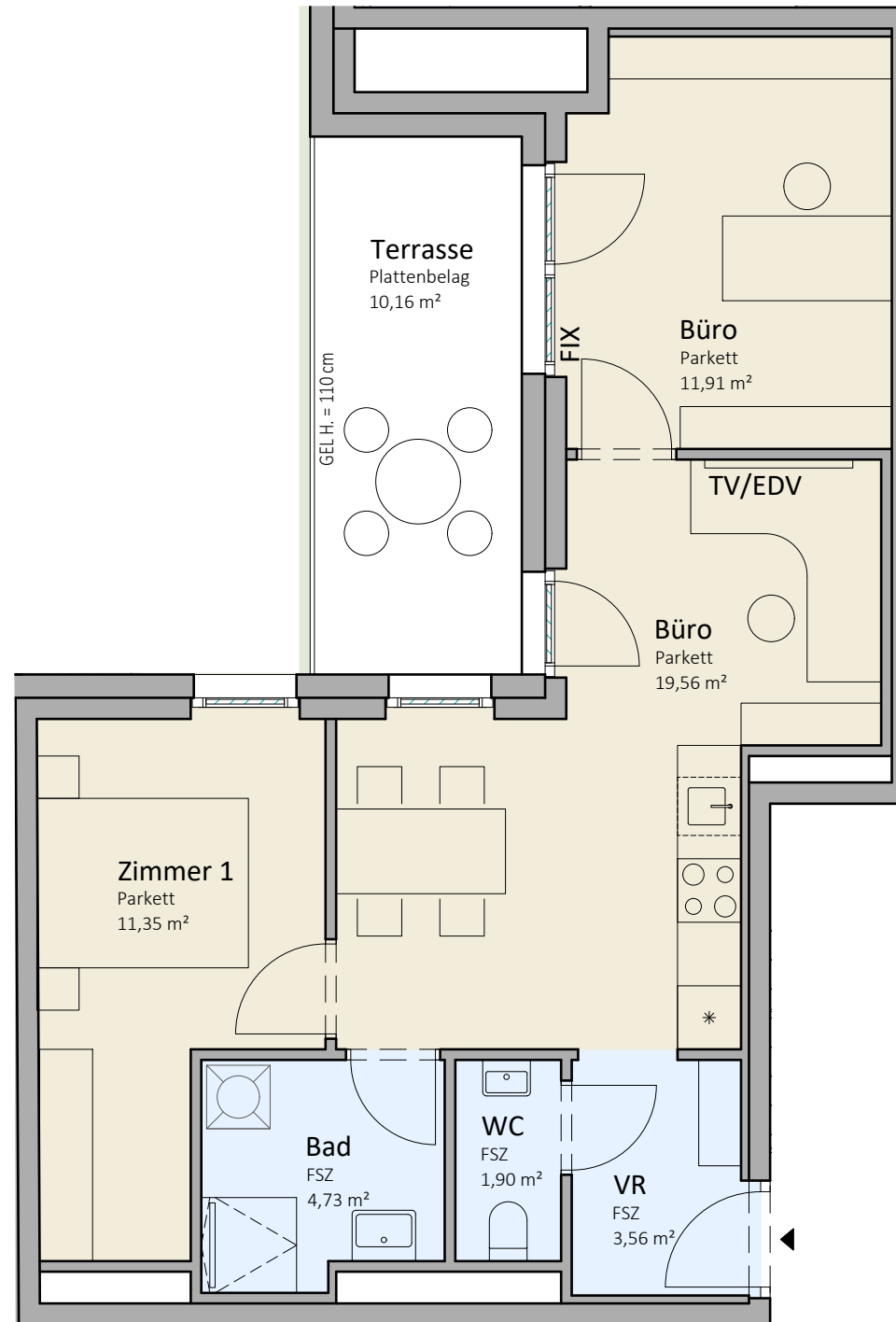
BAUHERR:  
Hohenbergstraße 18 Projekt GmbH

PLANUNG:  
BauConsult real estate projectmanagement GmbH

VERWERTUNG:  
ZUM Immobilienmanagement GmbH  
Kontakt: [info@zumglueck.co.at](mailto:info@zumglueck.co.at)

Datum: 31.08.2026

Index: B



Die dargestellte Möblierung hat Symbolcharakter und stellt einen Einrichtungsvorschlag dar. Die Einrichtungsgegenstände sind - ausgenommen Badewanne und / oder Dusche, Waschtisch und WC - nicht Bestandteil der Wohnung. Vor Möbelbestellungen sind Naturmaße zu nehmen. Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Cirka - Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag.